



HOTĂRÂREA NR. 48

Privind: aprobarea dării în administrare a unor bunuri imobile, proprietate a UAT Comuna Roșiile către Școala Gimnazială Roșiile și aprobarea valorilor reale a bunurilor imobile din patrimoniul Școlii Gimnaziale Roșiile, județul Vâlcea

Consiliul local al comunei Roșiile, județul Vâlcea întrunit în ședința sa ordinară din data de 31.05.2022 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Având în vedere că domnul Mrejea Gheorghe a fost ales președinte de ședință pentru o perioadă de trei luni în ședința Consiliului local Roșiile din data de 31.05.2022;

Luând în dezbatere referatul/raportul de specialitate al secretarului general UAT Roșiile înregistrat la nr. 2197/24.05.2022 prin care propune adoptarea unei Hotărâri a consiliului local privind darea în administrare a unor bunuri imobile, proprietate publică a UAT Roșiile publicate în M.O. al României, Partea I, nr. 665/19.IX.2011, HG. 799/2011 și aprobarea valorilor reale a bunurilor imobile din patrimoniul Școlii Gimnaziale Roșiile, județul Vâlcea, conform titlurilor de proprietate nr 22165/27.01.2015 și 381/04.06.2003;

Conform Notei de constatare întocmită de către Auditorul public extern din partea Camerei de Conturi Vâlcea, precum și nota de constatare nr. 2108/17.05.2022 a conducerii executive a UAT Roșiile și conducerea executivă a Școlii Gimnaziale Roșiile în care sunt evidențiate valorile reevaluate din patrimoniul privat al școlii aceste terenuri la care face referire, au fost înregistrate în mod eronat în patrimoniul UAT Comuna Roșiile și aprobate prin HCL 50/31.05.2020 se impune aprobarea valorilor reale a terenurilor conform titlurilor de proprietate ce aparțin Școlii Gimnaziale Roșiile;

Având în vedere raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Roșiile prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre;

Ținând cont de raportul de avizare al legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul Primăriei comunei Roșiile;

În conformitate cu prevederile art. 112 alin. 1, 2, art. 113 din L. nr. 1/2011 a educației naționale, art. 867 din Legea nr. 287/2009 r¹ privind Codul Civil; cu respectarea Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 52/2003 r¹ privind transparența decizională în administrația publică, văzând și art. 120, 121 din L. 1/2003 – Constituția României, Legea 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, art. 7 alin. 2 din Legea nr. 287/2009 r¹ privind Codul Civil;

În temeiul art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit a), b), art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit g), art. 196 alin. (1)

lit. a), art. 197 – 200, art. 240, art. 297 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 11 voturi pentru, Consiliul local al comunei Roșiile, județul Vâlcea, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă darea în administrarea Școlii Gimnaziale cu clasele I-VIII Roșiile, unitate cu personalitate juridică a bunurilor imobile, clădiri și terenuri aferente, proprietate publică a UAT Comuna Roșiile, astfel cum sunt cuprinse și identificate în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, bunuri în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ preuniversitar de stat.

Art. 2. Se aprobă valoarea reală a terenurilor din patrimoniul privat UAT Roșiile, prin diminuare cu valoarea totală de 374,421 lei reprezentând terenuri din patrimoniul privat al Școlii Gimnaziale Roșiile, având în vedere titlurile de proprietate nr. 22165/27.01.2015 și nr. 381/04.06.2003, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta, motivat de faptul că au fost înregistrate în mod eronat în patrimoniul privat UAT Comuna Roșiile și aprobate prin HCL 50/31.05.2020.

Art. 3. Darea în administrare a bunurilor menționate la art.1 și situația bunurilor potrivit art.2 se face pe bază de Protocol de predare-primire/Contract de dare în administrare, încheiat între Primarul Comunei Roșiile și Directorul Școlii Gimnaziale cu clasele I-VIII Roșiile, conform modelului prezentat în Anexa nr.3, care face parte integrantă din această hotărâre, fiind cuprinse în evidențele contabile potrivit legii.

Art.4. (1). Titularul dreptului de administrare va exercita posesia, folosința și dispoziția asupra bunului preluat în condițiile legii și în limitele precizate în protocolul de predare-primire.

(2). Administratorul are obligația de asigurare a pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și suportarea tuturor cheltuielilor de întreținere și funcționare potrivit destinației bunului.

(3). Administratorul suporta toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului în stare corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare.

Art. 5. Autoritatea publică locală controlează modul de exercitare a dreptului de administrare.

Art. 6. Cu data prezentei încetează aplicabilitatea Hotărârii Consiliului Local Roșiile nr. 113/2017.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Vâlcea, primarului comunei Roșiile domnul Constantin Dumitru, Directorului Școlii Gimnaziale Roșiile, în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general UAT Roșiile, județul Vâlcea.

Roșiile, 31.05.2022

Președinte de ședință,
MREJEA GHEORGHE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT Roșiile,
AVRAM CĂTĂLIN-CONSTANTIN